



CDU Fraktion Oerlinghausen



Oerlinghausen, den 29.2.12

An den Vorsitzenden des Bauausschusses Herrn Reinhard Wollny

Sehr geehrter Herr Wollny,

bitte nehmen Sie den folgenden Antrag zur

Aufstellung des Bebauungsplans 01/03.6b „Oerlinghausen Süd“ (9. Änderung des Bebauungsplans 01/03.6) auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung am 18.04.2012

### **Antrag:**

Das Fledermausvorkommen im Plangebiet „Nahversorger Holter Straße“ wird gutachterlich untersucht.

Es ist zu prüfen, in wieweit durch den Bau und den Betrieb eines Vollsortimenter-Marktes Fortpflanzungs- oder Ruhestätten von Fledermäusen beeinträchtigt werden oder das Fledermausvorkommen in seiner Struktur gefährdet wird.

Bis die Ergebnisse des Gutachtens vorliegen, ruhen jegliche Arbeiten im Plangebiet.

### **Begründung:**

Im Planungsgebiet gibt es gesicherte Hinweise auf mindestens ein Fledermausvorkommen. Es ist daher vor dem Beginn jeglicher Arbeiten sicher zu stellen, dass die Fledermausvorkommen weder durch den Bau noch durch den Betrieb eines Marktes beeinträchtigt werden.

Die bisherigen Betrachtungen zu Fledermäusen bezogen sich auf die abzureißenden Gewächshäuser und nicht, wie notwendig, auf das gesamte Plangebiet (Vorlage 034/IX/N4, Anlage 17). Weiterhin werden die Aussagen zu den Gewächshäusern nur aufgrund von Vermutungen und nicht durch zwingend notwendige Erhebungen im Gelände gemacht. Die Einschätzung, die Gewächshäuser seien kein essentielles Habitat für Fledermäuse ist ohne Gutachten nicht haltbar. Insbesondere die vielfältigen durch den Zerfall der Gewächshäuser bedingten Strukturen können sehr wohl gute Lebensräume für Fledermäuse bilden.

Eine Untersuchung zu Fledermausvorkommen und deren Gefährdung in der näheren Umgebung wurde bisher nicht vorgenommen.

Da 17 der deutschen Fledermausarten in der Gefährdungskategorie der Roten Liste Deutschlands geführt werden, sehen wir eine gutachterliche Stellungnahme vor Baubeginn als zwingend an.

Wilfried Holzapfel, Peter Cornelius, Angelika Lindner

Im Auftrag der CDU-Fraktion